

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури, з планом червоних ліній та кресленнями поперечних профілів вулиць

M 1:2000



Експлікація запроєктованих будівель та споруд:

- 1. Пункт пропуску
- 2. Адміністративна будівля з підвальним поверхом
- 3. Садові будинки
- 4. Будівля готелю
- 5. SPA комплекс
- 6. Будівля ресторану
- 7. Очисні споруди
- 8. Сцена
- 9. Дитячий ігровий майданчик
- 10. Відкритий басейн
- 11. Відкриті басейни з тенісними кортами та футбольними полями
- 12. Рибальські сіжі 15х8 метрів
- 13. Рибальські сіжі 6х3 метрів
- 14. Рибальські сіжі 5х5 метрів
- 15. Майданчик для ТПВ
- 16. Приміщення для зберігання мотопомпи

ПРИМІТКИ:

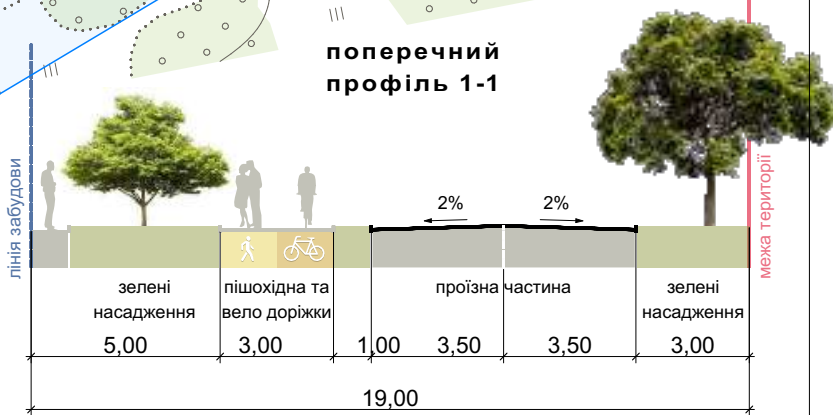
На подальших етапах проектування при розробленні проектів на окремі будівлі, передбачити піділ будівель на протипожежні відсіки протипожежними стінами 1 типу. Кожен протипожежний відсік будівлі повинен мати об'єм до 1000м3.

Умовні позначення:

- існуючий стан
- проектний стан
- межа населеного пункту
- умовна межа території, що проектується
- земельна ділянка за кад. №6325156700:01:011:0246
- земельна ділянка за кад. №6325156700:01:011:0245
- межа поділу земельної ділянки
- межі земельних занесених до бази ДЗК
- огороження території
- територія сільськогосподарського призначення
- територія водного фонду
- територія житлової садибної забудови
- територія для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту
- територія зелених насаджень
- водний об'єкт
- житлові будинки садибного типу
- нежитлові будівлі та споруди в межах території проектування
- садові будинки
- будівлі (споруди) що підлягають знесенню
- пішохідні шляхи з можливістю проїзду спецтехніки
- пішохідні шляхи
- дорожня мережа

- вулично дорожня мережа з твердим покриттям
- місце зберігання автотранспорту
- пожежний резервуар
- місце забору води для потреб пожегогасіння з водоюми
- автошлях М 03 автомобільний шлях міжнародного значення Київ - Харків - кпп Довжанський
- залізниця
- залізнична станція
- санітарно-захисна зона від залізниці (100,0м від осі крайньої залізничної колії)
- санітарно-захисна зона
- санітарно-захисна смуга водоводу Ø1400мм (20,0м в обидві сторони)
- мережа газопостачання високого тиску (охоронна зона 10,0м в обидві сторони)
- мережа газопостачання низького тиску (охоронна зона 2,0м в обидві сторони)
- повітряна лінія електропостачання 0,4 кВ (охоронна зона 2,0м в обидві сторони)
- повітряна лінія електропостачання 6 кВ (охоронна зона 10,0м в обидві сторони)
- прибережна захисна смуга
- комплектна трансформаторна електростанція (охоронна зона 3,0м в обидві сторони)
- газорозподільний пункт (ГРП, ШРП) (охоронна зона 10,0м в обидві сторони)
- водонапірна башта

поперечний профіль 1-1



поперечний профіль 2-2



Замовник: Виконавчий комітет Височанської селищної ради				
Детальний план території для розміщення об'єктів садівництва, спорту та відпочинку, рибальства та пов'язаних з цим об'єктів, розташованих за межами населених пунктів на території Височанської територіальної громади Харківського району Харківської області				
Ізм.	Кіл.	Лист	№док	Підпис
Розробив	Матлаєва			
Перевірив	Усова			
Н.контроль	Усова			
Затвердив	Любченко			
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ				Стадія
				ДПТ
				Аркуш
				3
				Аркушів
				8
Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури, з планом червоних ліній та кресленнями поперечних профілів вулиць				
ПП "ДОМІНІОН ХАРКІВ"				