



УКРАЇНА

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН
ВИСОЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ

від 14 березня 2023 року

смт. Високий

№ 55

**Про переведення садового будинку
за адресою: Харківська область,
Харківський район, смт. Бабаї,
вулиця Оксамитова, буд. 20
у житловий будинок**

Розглянувши заяву гр. Долбні Олега Сергійовича, РНОКПП 3076803751 (вх. № 99/03-16 від 17.02.2023 року) про переведення садового будинку у житловий будинок за адресою: Харківська область, Харківський район, смт. Бабаї, вулиця Оксамитова, буд. 20, Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно на будинок та земельну ділянку, технічний звіт з проведення технічного обстеження щодо можливості переведення садового будинку у житловий за адресою: Харківська область, Харківський район, смт. Бабаї, вулиця Оксамитова, буд. 20, який виготовлено ТОВ «БУДГРУП», експертом Заховаєвим Ігорем Валерійовичем, Витяг з реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічне обстеження ЄДЕС у сфері будівництва, за результатами обстеження від 03 лютого 2023 року технічного стану будівельних конструкцій та інженерного обладнання будинку, експерт зробив висновок, що вищезазначений будинок відповідає всім вимогам, що потребує законодавство для зміни статусу будинку з садового на житловий відповідно до пункту 3 Порядку переведення дачних і садових будинків, що відповідають державним будівельним нормам, у жилі будинки, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 29 квітня 2015 р. № 321 (надалі Порядок), керуючись п. 4 Порядку, ст. 31,34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виконавчий комітет Височанської селищної ради ,

ВИРІШИВ:

1. Перевести садовий будинок за адресою: Харківська область, Харківський район, смт Бабаї, вулиця Оксамитова, буд. 20, який належить на праві власності Долбні Олегу Сергійовичу (РНОКПП 3076803751) у житловий будинок.

2. Заявнику звернутися до державного реєстратора для внесення відповідних змін до записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в порядку визначеному законодавством.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на провідного спеціаліста (Гнатченка П.М.).

Селищний голова

Олександр МОРОЗ