



УКРАЇНА
ВИСОЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЛІІІ сесія VІІІ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 18 квітня 2025 року

селище Високий

Про відмову в задоволенні пропозиції ТОВ "Арена Аквагруп" про зменшення орендної плати за користування земельною ділянкою комунальної власності з кадастровим номером 6325156700:02:002:0003

Розглянувши лист Товариства з обмеженою відповідальністю "Арена Аквагруп" вих. 07/04-01 від 07.04.2025 (вх. № 1368/02-26 від 14.04.2025) щодо зменшення орендної плати з 5% до 3% за користування земельною ділянкою комунальної власності кадастровим номером 6325156700:02:002:0003, площею 5,4645 га, (КВЦПЗ 07.02 - Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту), яка розташована на території Височанської селищної ради в сщ. Високий, провулок Осінній, 20, на якій розташовані об'єкти нерухомості: - будівлі колишнього профілакторію літ. «Б-3», водонапірної башти літ. «В», насосної літ. «Г», огорожі №1-4, загальною площею 2506,10 кв. м, керуючись нормами ст. ст. 4, 15, 16, 23 Закону України «Про оренду землі» ст. ст. 12, 17-2, 124, 206 Земельного кодексу України, п. п. 12.3.7. п. 12.3 ст. 12 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи розміри ставок орендної плати за користування землями комунальної власності встановлені для усіх орендарів рішенням XLII сесії VІІІ скликання Височанської селищної ради «Про встановлення ставок орендної плати за користування землями комунальної власності Височанської селищної ради», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, екології, будівництва, архітектури, розвитку інфраструктури та постійної комісії з питань з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємництва та міжнародного співробітництва, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити в задоволенні пропозиції Товариства з обмеженою відповідальністю "Арена Аквагруп" вих. 07/04-01 від 07.04.2025 (вх. № 1368/02-26 від 14.04.2025) щодо зменшення орендної плати з 5% до 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровим номером 6325156700:02:002:0003, за договором оренди землі

від 08.07.2007 року, зареєстрованим за № 040770300012 09.11.2007 року у Харківському районному відділі ХРФ ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України».

2. Роз'яснити Товариству з обмеженою відповідальністю "Арена Аквагруп", що дане рішення може бути оскаржено в судовому порядку до Господарського суду Харківської області.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, екології, будівництва, архітектури, розвитку інфраструктури та постійну комісію з питань з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємництва та міжнародного співробітництва.

Селищний голова

Олександр МОРОЗ