

**ВИСОЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Постійна комісія з питань земельних відносин, екології, будівництва, архітектури,
розвитку інфраструктури
(для розгляду питань LXIX сесії 27 липня 2026 року)**

ПРОЄКТ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

від 24.07.2026 року

1. Про затвердження порядку денного комісії.
2. Про затвердження проекту землеустрою щодо встановлення меж території Височанської селищної територіальної громади Харківського району Харківської області.
3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачі її у власність:
 - 3.1. Гр. Браварець Г.В., площею 0,1279 га за адресою: с-ще Високий, пров. Український, 25.
 - 3.2. Гр. Гарєву О.Л., площею 0,12 га за адресою: ділянка № 17, СТ «Молодість», СТМ «Зелений гай».
 - 3.3. Гр. Грінченко Ю.О., гр. Гладкину І.В., площею 0,0702 га за адресою: с-ще Високий, вул. Ясна/ вул. Залісна, 50/1.
 - 3.4. Гр. Дзюби С.О., гр. Сладкомедовій О.Т., площею 0,0819 га за адресою: с. Нова Березівка, вул. Свободи/ вул. Ясенєва, 51/5.
 - 3.5. Гр. Дмитренку С.І., площею 0,06 га за адресою: СТ «Пантограф», 33.
 - 3.6. Гр. Догадіній Л.М., гр. Степанюк В.М., площею 0,0718 га за адресою: с-ще Високий, вул. Поповича, 35.
 - 3.7. Гр. Журавльову В.М., гр. Журавльовій Л.Б., площею 0,15 га за адресою: с-ще Високий, вул. Поштова, 26.
 - 3.8. Гр. Зайцевій М.М., площею 0,0764 га за адресою: с-ще Високий, вул. Джерельна, 29.
 - 3.9. Гр. Замай Р.О., площею 0,0719 га за адресою: с-ще Високий, вул. Вербна, 13.
 - 3.10. Гр. Зінченко Н.В., площею 0,1185 га за адресою: с-ще Високий, вул. Тиха, 1/2.
 - 3.11. Гр. Камінській І.В., площею 0,0436 га за адресою: с-ще Високий, вул. Слобожанська, 82-А.
 - 3.12. Гр. Капніній А.І., гр. Капніну К.С., площею 0,0711 га за адресою: с-ще Високий, вул. Дружби, 8.
 - 3.13. Гр. Кирпичовій Т.М., гр. Кирпичовій А.В., площею 0,1197 га за адресою: с-ще Високий, вул. Лісна, 30.
 - 3.14. Гр. Коваленко І.О., площею 0,0711 га за адресою: с-ще Високий, вул. Дружби, 10.
 - 3.15. Гр. Коркіну М.Ф., площею 0,085 га за адресою: с-ще Високий, вул. Джерельна, 29/ вул. Приозерна, 1.
 - 3.16. Гр. Кулак С.В., площею 0,0891 га за адресою: с-ще Високий, вул. Театральна, 12.
 - 3.17. Гр. Кульбачній Н.М., площею 0,1289 га за адресою: с-ще Високий, вул. Українська, 109.
 - 3.18. Гр. Лук'янчук О.В., площею 0,1343 га за адресою: с. Нова Березівка, вул. Ранкова, 32а.
 - 3.19. Гр. Мангушевській Л.Ф., площею 0,15 га за адресою: с-ще Високий, вул. Пшеничка/ вул. Космічна, 64-А/12.
 - 3.20. Гр. Мелер Є.П., площею 0,1183 га за адресою: с-ще Високий, вул. Садова 10.
 - 3.21. Гр. Молочному С.П., площею 0,0736 га за адресою: с-ще Високий, вул. Мальовнича, 18.
 - 3.22. Гр. Молочній Н.М., площею 0,0672 га за адресою: с-ще Високий, пров. Український, 27.
 - 3.23. Гр. Молчан В.Є., гр. Шалімовій Н.А., площею 0,0687 га за адресою: с-ще Високий, вул. Миру, 37.
 - 3.24. Гр. Науменко Я.М., площею 0,11 га за адресою: с-ще Високий, вул. Софіївська, 12.

- 3.25. Гр. Плахотіну В.О., площею 0,0716 га за адресою: с-ще Високий, вул. Дружби, 13.
- 3.26. Гр. Рибальченко В.П., площею 0,1232 га за адресою: с-ще Високий, вул. Українська, 41 А.
- 3.27. Гр. Рисованій К.І., площею 0,0675 га за адресою: с-ще Високий, вул. Велозаводська, 27.
- 3.28. Гр. Рядновій Н.В., площею 0,0981 га за адресою: с-ще Високий, вул. Софіївська, 11.
- 3.29. Гр. Слищенку Р.В., площею 0,0702 га за адресою: с-ще Високий, вул. Ясна, 9.
- 3.30. Гр. Соколовій Л.І., площею 0,074 га за адресою: с-ще Високий, вул. Мальовнича, 16.
- 3.31. Гр. Федосєєвій О.О., площею 0,074 га за адресою: с-ще Високий, тупик Веселий, 6.
- 3.32. Гр. Цукановій О.О., площею 0,0669 га за адресою: с-ще Високий, вул. Фіалкова, 36.
- 3.33. Гр. Черкаський З.О., площею 0,1235 га за адресою: с-ще Високий, вул. Павлова, 20.
- 3.34. Гр. Щербак О.В., гр. Онищенко І.С., площею 0,0902 га за адресою: с-ще Високий, вул. Залісна, 7.
- 3.35. Гр. Аксьоновій К.Ю., гр. Черкашину С.В., площею 0,15 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Кооперативна, 16.
- 3.36. Гр. Аушевій М.В., гр. Аушевій О.С., гр. Божку С.Ю., площею 0,15 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Івана Франка, 5.
- 3.37. Гр. Бойко А.О., площею 0,1167 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Нова, 12.
- 3.38. Гр. Бобневій Л.І., площею 0,15 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Козацька, 48.
- 3.39. Гр. Борисовій О.П., площею 0,1089 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Щербініних, 74.
- 3.40. Гр. Єрмошенко Ю.О., гр. Єрмошенко А.О., площею 0,1279 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Козацька, 24.
- 3.41. Гр. Константиновій Л.В., площею 0,1248 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Щербініних, 25.
- 3.42. Гр. Константиновій Т.С., площею 0,1337 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Клавдії Шульженко, 37.
- 3.43. Гр. Мальцеву О.Є., площею 0,1256 га за адресою: с-ще Бабаї, пров. Офіцерський, 29.
- 3.44. Гр. Мартиненку В.О., площею 0,15 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Стадіонна, 37.
- 3.45. Гр. Мінченко М.В., площею 0,0830 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Симиренка, 9.
- 3.46. Гр. Нареті О.О., площею 0,11 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Ярмака Сергія, 15-А.
- 3.47. Гр. Сабадир Н.О., площею 0,0633 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Південна, 57.
- 3.48. Гр. Семеній В.В., площею 0,15 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Медова, 29.
- 3.49. Гр. Томілкiній Г.І., площею 0,0928 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Літня, 8.
- 3.50. Гр. Корреа В.І., площею 0,0858 га за адресою: с-ще Покотилівка, вул. Шекспіра, 37.
- 3.51. Гр. Михайлову Є.В., гр. Ільченко Н.В., гр. Козубу М.В., площею 0,15 га за адресою: с-ще Покотилівка, вул. Андріївська/ вул. Кооперативна, 2/11.
- 3.52. Гр. Моїсєєнко М.І., площею 0,1243 га за адресою: с-ще Покотилівка, вул. Харківська/ вул. Льва Ландау, 52/2.
- 3.53. Гр. Черток Т.В., площею 0,0692 га за адресою: с-ще Покотилівка, вул. Ярослава Мудрого, 14.

4. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення городництва гр. Кірюші Н.І. площею 0,0937 га за адресою: с-ще Високий, вул. Слобожанська, 55.

5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної власності:

5.1. з кадастровим номером 6325155300:01:002:0013, площею 1,6745 га, КВЦПЗ: 11.02, яка розташована на території Височанської селищної ради, в селищі Бабаї по вулиці Джерельна, 1-А.

5.2. з кадастровим номером 6325158200:00:007:0216, площею 1.2273 га, КВЦПЗ: 03.15, яка розташована на території Височанської селищної ради, в селищі Покотилівка, по вулиці Грушевського, 97.

6. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 6325155300:00:010:0245, площею 0,0374 га, КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що

розташована на території Височанської селищної ради, в селищі Бабаї, по вулиці Шевченка, 82.

7. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, який передбачає поділ земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 6325156700:00:005:0383, площею 0,5517 га зі зміною цільового призначення, яка розташована по вул. Височанський шлях, 4 в селищі Високий, Харківського району, Харківської області.

8. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 6325156700:00:010:0178, площею 0,4898 га. КВЦВ 07.01 - для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення, яка розташована по вул. Театральна, 17, в с-ще Високий Харківського району Харківської області на дві окремі ділянки без зміни їх цільового призначення.

9. Про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для індивідуального садівництва:

9.1. площею 0,12 га, СТ «Акація», ділянка № 186,187, гр. Танцур А.І.

9.2. площею 0,08 га, ГО СТ «Лідне», ділянка № 11, гр. Фільшиній С.І.

10. Про надання дозволу на викуп земельної ділянки:

10.1. з кадастровим номером 6325158200:00:009:0144, площею 0,0319 га, КВЦПЗ-03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована по вул. Незалежності/вул. Поштова, 60/17, с-ще Покотилівка Харківського району Харківської області гр. Тіняковій К.В.

10.2. з кадастровим номером 6325155300:00:002:0213, площею 0,600 га, КВЦПЗ: 03.15-для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, яка розташована по провулку Соборний, селищі Бабаї ТОВ "КІННО-СПОРТИВНИЙ РОЗВАЖАЛЬНИЙ ЦЕНТР "ТРОЯ".

10.3. з кадастровим номером 6325155300:00:010:0245, площею 0,0374 га, КВЦПЗ: 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована на території Височанської селищної ради, в селищі Бабаї, по вулиці Шевченка, 82, громадянину Сербіну Г.Г.

11. Про розроблення детального плану території, обмеженої вулицею Михайлівською, об'єктами громадської забудови по вул. Михайлівській та існуючим проїздом, в селищі Бабаї Харківського району Харківської області

12. Про відмову в задоволенні клопотання АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "УКРАЇНСЬКА ЗАЛІЗНИЦЯ" про зменшення або звільнення від сплати земельного податку на 2027 рік.

13. Про відмову Леоновій В.І. в наданні дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж прибудинкової земельної ділянки адресою: с-ще Високий, вул. Бібліотечна, 75.

14. Додаткові питання:

1. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки та передачі її у власність:

1.1 Гр. Алексановій І.М., гр. Юношевій Л.П., площею 0,15 га за адресою: с-ще Високий, вул. Хоткевича, 7.

1.2 Гр. Івченко Л.О., гр. Шевченко Г.В., площею 0,1097 га за адресою: с. Нова Березівка, вул. Літня/ вул. Центральна, 17/ 17.

1.3 Гр. Коваленко Ю.Є., площею 0,0699 га за адресою: с. Нова Березівка, вул. Ранкова, 42.

1.4 Гр. Кузнецовій В.І., гр. площею 0,15 га за адресою: с-ще Бабаї, пров. Березневий, 5.

1.5 Гр. Луценку В.В., площею 0,1050 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Квіткова, 15.

1.6 Гр. Осламенку С.О., площею 0,0813 га за адресою: с-ще Покотилівка, вул. Івана Оболенцева, 4.

- 1.7 Гр. Сивокобильській А.В., площею 0,0708 га за адресою: с-ще Бабаї, вул. Каразіна, 20.
- 1.8 Гр. Щетенській С.І., площею 0,1117 га за адресою: с-ще Покотилівка, вул. Жихірська, 39-А.
- 1.9 Гр. Яценко Н.М., площею 0,0813 га за адресою: с-ще Покотилівка, пров. Привокзальний/вул. Затишна, 10/5.

2. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення АТ «ХАРКІВОБЛЕНЕРГО» земельних ділянок комунальної власності для розміщення та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури (опор ПЛ 10 кВ Науковий та ТП 548) (код згідно з КВЦПЗ: 14.02), які розташовані у селищі Високий на території Височанської селищної ради Харківського району Харківської області.

3. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною орієнтовною площею 0,0265 га під розміщення опор ПЛ 10 кВ Науковий та ТП 548 згідно з КВЦПЗ 14.02 на території Височанської селищної ради Харківського району Харківської області

4. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ФО-П Григор'євій Н.М. площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови для встановлення строкового платного сервітуту під розміщення тимчасової споруди торговельного павільйону для провадження підприємницької діяльності на розі вул. Українська та пр.-т Зеленогайський в с-щі Високий Харківського району Харківської області.

5. Про надання дозволу на розробку технічної документації щодо інвентаризації земельної ділянки комунальної форми власності:

- 5.1. орієнтовною площею 0,0700 га, КВЦПЗ: 07.02. - Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, по вулиці Стадіонна, в селищі Бабаї, Харківського р-ну, Харківської обл., на якій розташована роздягальня стадіону селища Бабаї
- 5.2. орієнтовною площею 0,0400 га, КВЦПЗ: 11.04, по вулиці Стадіонна, в селищі Бабаї, Харківського р-ну, Харківської обл., на якій розташована свердловина для добування води
- 5.3. орієнтовною площею 1,5000 га, КВЦПЗ: 07.02. - Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту, по вулиці Стадіонна, в селищі Бабаї, Харківського р-ну, Харківської обл. на якій розташований стадіон селища Бабаї
- 5.4. орієнтовною площею 0,3000 га, КВЦПЗ: 12.11- Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу, по вулиці Командарма Шумілова, в селищі Бабаї, Харківського р-ну, Харківської обл.
- 5.5. орієнтовною площею 0,0450 га, КВЦПЗ: 03.07- Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, по вулиці Михайлівській, в селищі Бабаї, Харківського р-ну, Харківської обл.

6. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, з кадастровим номером 6325158200:00:015:0096, площею 0,05 га, по вулиці Кооперативна, в селищі Покотилівка, Харківського району, Харківської області.

7. Про відмову гр. Рибалку Є.О. в наданні дозволу на приватизацію земельних ділянок, на яких поховані Заїка М.М., Заїка В.Ф., Заїка Є.І., Рибалко М.В.

8. Про відмову гр. Рибалку Є.О. в наданні дозволу на приватизацію земельної ділянки, на якій поховано його сина, Рибалка Д. Є., та земельної ділянки поруч, яка була виділена під поховання заявника.

9. Про відмову Рибалко Л.М. в наданні дозволу на приватизацію земельної ділянки, на якій поховано її сина, Рибалка Д. Є., та земельної ділянки поруч, яка була виділена під поховання заявниці.

15. Різне.

Голова постійної комісії

Микола ДУБИНА