ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення громадських слухань
щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні:
«Детальний план території для розміщення об'єктів садівництва, спорту та відпочинку, рибальства та пов'язаних з ними об'єктів, розташованої за межами населених пунктів на території Височанської територіальної громади Харківського району Харківської області»

1.Інформація про рішення селищної ради про розроблення проекту містобудівної документації на місцевому рівні:

Детальний план території розроблений відповідно до рішення XLV сесії Височанської селищної ради VIII скликання від 27 вересня 2024року «Про розроблення детального плану території для розміщення об'єктів садівництва, спорту та відпочинку, рибальства та пов'язаних з цим об'єктів, розташованої за межами населених пунктів на території Височанської територіальної громади Харківського району Харківської області».

2. Матеріали щодо проекту містобудівної документації та завдання на розроблення детального плану території розміщено на офіційному сайті Височанської селищної ради за посиланням: https://vysochanska-rada.dosvit.org.ua/.

3. Відомості про замовника та розробника Детального плану та підстави для його розроблення:

Замовник Детального плану території: Височанська селищна рада,

(Україна, 62459, Харківська обл., Харківський р-н, сел.Високий, вул.Бульварна, буд. 12);

Розробник Детального плану території: ПП «ДОМІНІОН ХАРКІВ» (61001, м. Харків, пр. Аерокосмічний, 43/2, офіс 703/1, код ЄДРПОУ: 35246861).

Підстава розроблення:

- рішення XLV сесії Височанської селищної ради VIII скликання від 27 вересня 2024 року «Про розроблення детального плану території для розміщення об'єктів садівництва, спорту та відпочинку, рибальства та пов'язаних з цим об'єктів, розташованої за межами населених пунктів на території Височанської територіальної громади Харківського району Харківської області».

4. Інформація про дату, час і місце проведення громадських слухань та умови участі в них:

28 липня 2025 року о 10.00, зала засідань адміністративної будівлі Височанської селищної ради Харківського району Харківської області за адресою: сел.Високий, вул.Бульварна, буд. 12.

У громадських слуханнях можуть брати участь:

- громадськість (одна чи більше фізичних або юридичних осіб, їх об'єднання, організації або групи, зареєстровані на території, на яку поширюється дія детального плану території);
- уповноважені особи підприємств, установ, організацій, незалежно від форми власності, які розташовані на території, щодо якої розробляється така документація;
- уповноважені посадові особи органів державної влади та органів місцевого самоврядування, повноваження яких поширюється на територію, щодо якої розробляється містобудівна документація, а також на територію, суміжну з територією, щодо якої розробляється така документація;
- представники замовника розроблення містобудівної документації та розробника містобудівної документації.

Під час реєстрації учасників громадських слухань та пропозицій (зауважень) громадськості організатором проведення громадських слухань забезпечується ідентифікація фізичних осіб, представників юридичних осіб.

Пропозиції (зауваження) фізичних та юридичних осіб, які не подали підтвердних документів для забезпечення їх ідентифікації, не розглядаються.

5. Інформація про час і місце, де у вільному доступі протягом п'яти календарних днів до дати проведення громадських слухань можна ознайомитися з матеріалами проекту містобудівної документації на місцевому рівні на паперових чи інших твердих (матеріальних) носіях:

- приміщення Височанської селищної ради Харківського району Харківської області за адресою: Україна, 62459, Харківська область, Харківський район, сел.Високий, вул.Бульварна, буд. 12. Телефон для довідок: +38 (057) 745 82 47

Строк ознайомлення з проектом детального плану: з 23.07.2025р. по 27.07.2025р

6. Інформація про посадову особу замовника розроблення містобудівної документації, відповідальну за забезпечення організації розгляду пропозицій (зауважень), та адресу, за якою можуть надсилатися пропозиції (зауваження)

Відповідальна особа за організацію розгляду пропозицій громадськості – заступник Височанського селищного голови з питань ЖКГ Тройно Олег Володимирович.

Пропозиції (зауваження) направляти за адресою: Україна, 62459, Харківська обл., Харківський р-н, сел.Високий, вул.Бульварна, буд. 12 або на електронну адресу селищної ради: visoky@ukr.net.

Кожен учасник громадських слухань має право подати пропозиції (зауваження), поставити запитання усно чи письмово.

7. Матеріали щодо проекту містобудівної документації на місцевому рівні в повному обсязі відповідно до визначеного в установленому законом порядку складу та змісту, крім інформації, яка відповідно до закону становить державну таємницю або належить до інформації з обмеженим доступом (на офіційному сайті Височанської селищної ради за посиланням: https://vysochanska-rada.dosvit.org.ua/)

Nп/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Проектний стан
Територія				
1	Територія в межах проекту	га	22,00	22,00
2	Ділянки виробничих підприємств	га	12,8188	12,8188
3	Ділянки об’єктів сільськогосподарського призначення (садівництво)	га	9,2695	6,0910
4	Ділянки об’єктів рекреаційного призначення	га	-	3,1785
Установи та підприємства обслуговування				
1	Готелі	Кв.м	-	1200
2	Адміністративна будівля	Кв.м	-	450
3	Ресторан	Кв.м	-	500
4	SPA-комплекс	Кв.м	-	1800
5	Садові будинки	Кількість/площа кв.м	-	40/2800

8. Відомості про строк подання і строк завершення розгляду пропозицій:

- строк подання пропозицій до проекту детального плану: 17.07.2025р. по 17.08.2025р.;

- строк завершення розгляду пропозицій до проекту детального плану: оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості до проектів містобудівної документації на місцевому рівні здійснюється у двотижневий строк з дня їх прийняття шляхом опублікування в медіа, що поширюються на відповідній території, а також розміщення таких рішень на офіційних веб-сайтах замовників містобудівної документації;

- місце подання пропозицій: у письмовій формі на адресу Височанської селищної ради Україна, 62459, Харківська область, Харківський район, сел.Високий, вул.Бульварна, буд. 12 або на електронну адресу селищної ради: visoky@ukr.net

Селищний голова **Олександр МОРОЗ**