



УКРАЇНА  
ВИСОЧАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ХАРКІВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXXIX сесія VIII скликання

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

від 25 квітня 2024 року

сел. Високий

**Про надання Благовестову М.О. згоди на здійснення невід'ємних поліпшень комунального майна: групи приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна, літ. «А-2», площею 43,5 кв.м, що розташовані за адресою: Харківська область, Харківський район, сел. Покотилівка, вул. Залізнична, будинок 11, приміщення 26**

Розглянувши заяву орендаря комунального майна Благовестова М.О., розглянувши Звіт про проведення технічного обстеження групи приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна, літ. «А-2», площею 43,5 кв.м, виготовлений 10.02.2024 року ФО-П Зіпір Н.Я., кошторисну документацію виготовлену ФО-П Рябко О.С., експертну оцінку (позитивну) щодо розгляду кошторисної частини проектної документації наданої ТОВ «УКЕКСПЕТИЗА» від 09 квітня 2024 року, враховуючи, що прогнозовані витрати орендаря на ремонт об'єкта оренди в сумі **488 196, 00** грн. становлять більше 25 відсотків ринкової вартості об'єкта оренди, керуючись нормами ч. 4 та ч. 7 ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», тимчасовим Положенням про оренду майна Височанської селищної ради, ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійної комісії з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємництва та міжнародного співробітництва, селищна рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати згоду Благовестову Миколі Олександровичу, який за договором № 71/69 оренди комунального майна Височанської селищної ради (передача майна в оренду внаслідок проведення аукціону) від 05.02.20224 року, орендує групу приміщень, що є самостійним об'єктом нерухомого майна, літ. «А-2», площею 43,5 кв.м, розташовані за адресою: Харківська область, Харківський район, сел. Покотилівка, вул. Залізнична, будинок 11, приміщення 26, на здійснення невід'ємних поліпшень цього комунального майна.
2. Дане рішення підлягає оприлюдненню протягом п'яти робочих днів з дня його прийняття згідно з Порядком передачі майна в оренду.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань фінансів, бюджету, соціально-економічного розвитку, інвестицій, підприємництва та міжнародного співробітництва.

Селищний голова

Олександр МОРОЗ