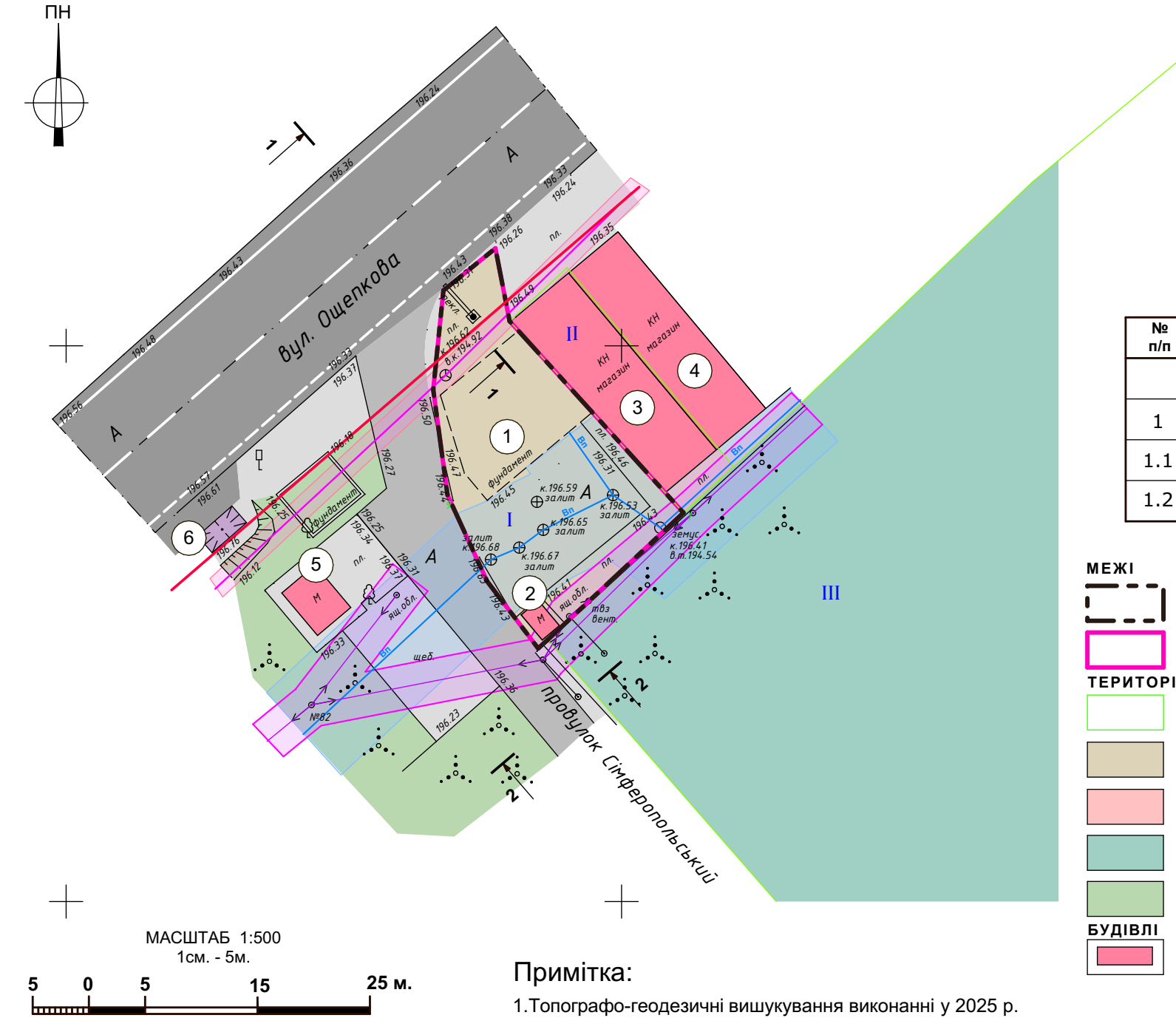


План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель



Примітка:
1.Топографо-геодезичні вишукування виконанні у 2025 р.
2.Креслення поперечних профілів вулиць див. лист ГП-5.

Перелік сформованих земельних ділянок

№ на плані	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Тип власності земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Вид використання	Примітка (проектне рішення)
I	6325156700:00:009:0521	0,0400	Приватна	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	для ведення особистого селянського господарства	Зміна цільового призначення
II	6325156700:00:009:0537	0,0154	Приватна	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	-
III	6325156700:00:009:0171	2,6290	Державна	07.01 - для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	для обслуговування будівель та споруд дитячого оздоровчого табору "Юність"	-

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Пове-рховість	Примітка
1	Розглянута територія (фундамент)	-	Існ.
2	Підсобна будівля	1\IIa	Існ.
3	Магазин	1\III	Існ.
4	Магазин	1\III	Існ.
5	Торгівельний павільйон	1\IIa	Існ.
6	Зупинка громадська (навіс)	-	Існ.

Техніко-економічні показники

№ п/п	Найменування	Кіл.	Од. вим	Примітка
	Площа розглянутої території в межах ДПТ	0,0400	га	
1	Площа зем. діл. на яку розробляється ДПТ, в тому числі:	0,0400	га	кад. номер 6325156700:00:009:0521
1.1	Площа забудови	0,0117	га	
1.2	Проїзди та тротуарів	0,0283	га	

Умовні позначення

МЕЖІ

--- Межа території, щодо якої здійснюється детальне планування

--- Межі земельної ділянки на яку розробляється детальний план

ТЕРИТОРІЇ

--- Межа земельної ділянки за кадастровим поділом

--- Території сільськогосподарського призначення

--- Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування

--- Території рекреаційного призначення

--- Озелененні території

БУДІВЛІ

--- Будівлі торгівлі

--- Будівлі транспортної інфраструктури

ДОРОГИ ТА ПОКРИТТЯ

--- Вулично-дорожня мережа з твердим покриттям

--- Проїзд з твердим покриттям

--- Червоні лінії

--- Тротуари

МЕРЕЖІ ТА ОБМЕЖЕННЯ

Вп Водопровід (охоронна зона 5м)

ЛЕП 0,4кВ Лінії електромереж 0,4кВ (охоронна зона 2м)

--- Кабельні мережі зв'язку (охоронна зона 1м)

						Замовник: виконавчий комітет Височанської селищної ради, Харківської області
						Детальний план території на частину населеного пункту, що включає в себе земельну ділянку приватної форми власності, з кадастровим номером 6325156700:00:009:0521, з метою розміщення об'єкту громадського призначення (магазину продовольчих та непродовольчих товарів) та благоустрою за адресою: сел. Високий вул. Ощепкова, 20 Харківського району, Харківської області
Изм.	Кіл.	Лист	N док.	Підпис	Дата	
ГАП		Варенко			2025	Детальний план території
Архітектор		Варенко			2025	План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500
						Стадія
						Аркуш
						Аркушів
						ДПТ
						2
						7
						КП "ХРІКЦ" м. Харків